



まちづくり応援マガジン  
supported by Ohyamagumi

VOL.121

地域コミュニティの発展が日本中を元気にする！

# 元気宣言



令和8年1月28日  
www.ohyamagumi.co.jp  
発行/株式会社 大山組  
編集/大山組営業部企画室  
発行部数/36,000部

ご希望の方には毎号直接無料でお送り致します。  
こちらまで → ☎ 044-411-3708

## 建主探訪

川崎市中原区今井南町  
K 様邸

## 工事からテナント入居まで、 すべてが納得の進行でした!!

K様のお話



竣工時外観



各テナント入居後の外観



今回の計画、当初考えていた建築会社さんと条件が折り合わず別の業者さんを考え始めていたところ、懇意にしている不動産屋社長より大山組さんを紹介してもらいました。地域密着型ゼネコンとして実績は存じ上げていたのと、この不動産会社によるコーディネーションには信頼をおいていたので大山組さんをお願いすることに決めました。

若年層の往来の多い通り沿いのテナントビルということで、お洒落さの中にも立ち寄りやすさを重視したプランに仕上げてもらいました。工事も順調に進み、品質面も含めて満足ゆく建物になりました。

テナント入居も早々に決まり、予定通りに計画を進めることができ、大山組さんに大変感謝しております！



1F



2F



3F

## 武蔵小杉駅近にまた一つモダンな商業ビルが完成！

長年にわたり武蔵小杉にお住まいのK様。この度、法政通り沿いの土地に地上3階建て商業テナントビルを建てました。常に人通りで賑わう商店街の一角、建物が密集する立地ではあるものの、ビル正面の窓を広く確保し視界が広がるようオープンな造りの階段にすることで、シックさの中に

も気軽に立ち寄りたくなる外観に仕上がりました。

1階にお好み焼き店、2階は高級BAR、3階にはパーソナルトレーニングジムが入居、通りがかりや仕事帰りの人たちが集う注目スポットになっています。武蔵小杉駅近くにまた一つ高品位かつモダンな商業ビルが完成しました！

- 名称/Alicia
- 構造規模/鉄筋コンクリート造 3階建て
- 用途/テナント商業ビル 3戸
- 敷地面積/71.68㎡(21.68坪)
- 延床面積/139.38㎡(42.16坪)
- 所在地/川崎市中原区今井南町
- 設計施工/株大山組

## 大山組の無料サービス「あずか～る」

大山組で建物を建てられるお客さまに4つのサービスを無料でご提供します！

\*フルリフォーム時に対応



1.ゆとりの3LDKの仮住まい(70㎡)



2.お荷物や家具の保管場所



3.自家用車の駐車場



4.仮住まいはペットも飼えます(大型犬も可)

☎ 044-411-3708

受付時間 8:00~17:00 月~金 \*土日祝休

おかげさまで創業80周年



株式  
会社

大山組

www.ohyamagumi.co.jp

〒211-0006

川崎市中原区丸子通1丁目 640-5



私たちは、  
NECレッドロケッツ川崎の  
サポートカンパニーです。

大山組は川崎フロンターレ オフィシャルパートナーです。







# まちの文化祭 『金継ぎ体験ワークショップ』



10月15日から1ヶ月にわたり開催された新丸子「まちの文化祭」。  
弊社は講師の先生2名をお招きし、「金継ぎ体験ワークショップ」で参加しました。  
金継ぎの基礎知識を学びながら、事前準備した破損した箸置きを用い、修復作業を進めていくスタイル。  
壊れた器に新たな命を吹き込むかのように作業は進み、あっという間の1時間半となりました!!



入口に掲示した  
「金継ぎ体験ワークショップ」  
の案内



六本木よりお招きした「金継ぎ暮らし」スクール(株八意)の代表兼講師の萩原先生とサブの横坂先生。



古来より「接着」としても用いられてきた漆(うるし)。熱湯を注ぐ器としては使えるが、鍋など加熱には使えないとのこと。今回の簡易体コースでは、乾燥時間との関係上、漆は使いませんでした。



小麦粉から作ったパテで、箸置きの破損部を補修。グルテンの粘着力が鍵になるようです!



表面を滑らかにするための研磨に関する解説。サンドペーパー以外に炭(するが炭)による伝統的な研磨方法も画像で紹介いただきました!



伝統技法では、金粉を補修・結合部に、ふりかけるとのことですが、熟練した技術が必要となるため、一般の方々用に準備した本日使う金粉入り液体の説明。



みなさん各々作業に集中!!

参加者の完成写真の一部がこちら!  
とてもおしゃれですね。  
みなさまお疲れさまでした!!



極細の筆で修復部へ金粉入り液体を塗布。絵柄で覆うことで、新たな命が吹き込まれた箸置きに再生。



## OHYAMAタイムスタンプ

SNSの注目トピックスを誌面でもご紹介!

### 第一回大山組「ゴルフカップ」

週末、弊社初の公認サークルが始動!!

第一回 大山組ゴルフサークル「ゴルフカップ」開催

2025.11.02



### 川崎北工業会 オープンファクトリー

弊社スタッフはパークエリア受付を担当しました。

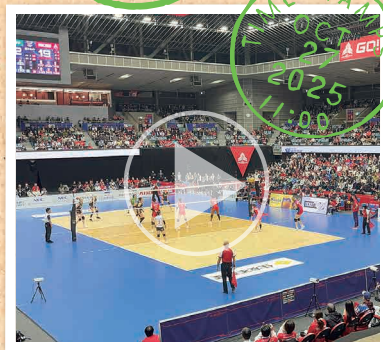


### 東急ハーベストクラブ 熱海伊豆山の潜入旅

弊社社員、福利厚生施設での家族サービスで大活躍!

### 安全祈願2026

今年は日枝神社38代目新宮司 喜道(のぶみち)さんに祈願いただきました!



### NECレッドロケッツ川崎

今秋、弊社もサポートカンパニーに加わり、試合観戦に行ってきました!

## わが街、売れ筋トレンド! ~看板店編:(有) 山口商店 ~



青の縁取りが人目をひく店舗外観&三代目!



赤ちょうちん用の下書き文字



最新鋭のRoland製シート印刷機

新丸子駅東口徒歩1分、商店の看板や旗のほか、丸子山王日枝神社をはじめ近隣神社の提灯製作を手掛け今年で創業57年を迎える山口商店。

提灯用の文字は今でも手書きで、その技術を持つ人材は減り続け、限界でも同店社長含め3名とのこと。  
他にはお祝い用の花輪や

横断幕の製作も行っています。

現代の看板は印刷されたカッティングシートを貼るのが主流、最新鋭のマシンを装備しながらも、昔ながらの技術も継承する幅広ニーズに対応可能な看板店です!

神奈川県川崎市中原区新丸子町1-982  
TEL 044-411-3055  
FAX 044-411-1374  
定休日なし

## 編集後記

昭和21年に産声をあげた大山組、今年創業80周年を迎えます。創業者大山栄八は、かつて下丸子にあった竹下組に属し、現在の田園調布一帯の耕地整備、丸子橋架橋、東急電鉄関連工事に従事し、その経験を活かし新丸子で起業しました。

東急電鉄案件をはじめ、等々力緑地初代陸上競技場等の工事にも携わり、そのご縁は今も続いています。

等々力緑地の再開発も始まり、時の流れを痛感する数年になりそうです!