



まちづくり応援マガジン  
supported by Ohyamagumi

VOL.120

地域コミュニティの発展が日本を元気にする!

# 元気宣言

令和7年10月29日  
www.ohyamagumi.co.jp  
発行／株式会社 大山組  
編集／大山組営業部企画室  
発行部数／36,000部

ご希望の方には毎号直接無料でお送り致します。  
こちらまで → ☎ 044-411-3708

## 建主探訪

東京都渋谷区神宮前  
S様邸

協力会社との一体感、  
常々心強く感じていました!!

S様のお話



大山組さんとの出会いは、以前よりお付き合いのあった三井不動産レジデンシャルリースさんからの紹介でした。これまでの実績や実際の建物も拝見し、そのデザイン性の高さに魅了されお願いすることにしました。

メンテナンスのしやすさにこだわる私たちの要望に対して、外壁にタイルを使わずシンプルで高品位なデザインで応えていただき、とても満足しております。その他にも、私たちへの提案に向けた綿密な事前準備や協力会社さんとの迅速な情報連携など、関係者の方々とのチームワークの良さを常々心強く感じておりました。

納得の建物に仕上がり、大山組さんには大変感謝しております!今後のメンテナンスも含め、末永いお付き合いをよろしくお願いいたします!!

## 都会暮らしの効率性を追求した賃貸マンションが誕生!

原宿の表参道近くにお住まいのS様、これまでコインパーキングとして使用していた渋谷区初台の土地に、鉄筋コンクリート造4階建ての賃貸マンションを建てました。

新宿から一駅、初台駅から徒歩7分の好立地、都市部のアクセスにこだわる単身者に向けたお洒落な建物になりました。北と東2方向が道路に面した角地、隣接する大型マンショ

ンからの視界を考慮し北壁面の居住部には窓を設げず、東側が建物正面となる外観に仕上げました。生活スタイルに合わせて選べるよう1DKと1LDK 2タイプを用意、間仕切り用スライド扉によりアレンジしやすい間取りになっています。

軽快さを求める都会暮らし、シンプルさと効率性を追求した賃貸マンションが誕生しました!

- 名称／初台スクエア
- 構造規模／鉄筋コンクリート造  
4階建て
- 用途／共同住宅 8戸
- 敷地面積／157.02m<sup>2</sup> (47.5坪)
- 延床面積／375.02m<sup>2</sup> (113.4坪)
- 所在地／東京都渋谷区初台
- 設計・施工／株大山組

## 大山組の無料サービス「あづか～る」

大山組で建物を建てられるお客様に4つのサービスを無料でご提供します!

\*フルリフォーム時も対応



1. ゆとりの3LDKの仮住まい(70m<sup>2</sup>)
- 3.自家用車の駐車場



2. お荷物や家具の保管場所
4. 仮住まいはペットも飼えます(大型犬も可)

☎ 044-411-3708

受付時間 8:00~17:30 月~金 \*土日祝休

武蔵小杉エリアで79年

株式会社 大山組

www.ohyamagumi.co.jp

〒211-0006

川崎市中原区丸子通1丁目 640-5



大山組は川崎フロンターレ オフィシャルパートナーです。



# 6月1日、「熱中症対策」が事業者に対して法的義務に移行!



第38回大山組  
安全推進大会

開会 17:30



■企業賞...過去3年に渡り無事故・無災害の成績で、弊社へ貢献いただいた協力企業様を表彰



■職長賞...協力会社の職長として過去2年間に渡り無事故・無災害でその使命を發揮された個人を表彰



川崎北労働基準監督署 署長 佐藤 邦彦 様

安全  
講話



厚生労働省神奈川労働局資料より



■努力賞...この1年安全な現場管理を推進した社員を表彰



建築部長  
より  
乾杯!



■新人紹介  
以前から在職しているかのように既に活躍中の二人!

歓談



## OHYAMAタイムスタンプ

SNSの注目トピックスを誌面でもご紹介!

### フロンターレ選手激励会

長谷部監督との2ショットにご満悦の弊社スタッフ!



Anker 表参道  
一川崎フロンターレパートナー

取材帰りに立ち寄った  
国内唯一のリアル店舗。



### 第44回かわさき鈴虫祭り

今年も常楽寺で  
鈴虫無料配布のお手伝い。



### 川崎北工業会 納涼祭

朝から搬入、テントの設営、  
本番ではビール販売を担当しました!



### 川崎ものづくりフェア2025

「廃材でふろん太くんを作る」  
悪戦苦闘で試合直前に完成!!  
@等々力



大山組オンライン  
ポータルサイト



新聞折込チェック不要! 見逃し無し! 確実に読みます。「元気宣言」電子版(無料)

「元気宣言」電子版(無料)希望の方はこちらから! 「その他お問い合わせ」電子版送信希望!とお書きください。▶



※タブレット  
表示イメージ

## わが街、売れ筋トレンド! ~カフェレストラン編:TINY NATURA MARKET~



バルのカジュアルさも  
兼ね備えた店内



ランチタイムに  
会える笑顔の二人



人気のXmas  
ショートケーキ

開店から早や7年、東急線新丸子駅～武蔵小杉駅間高架下のナチュラマーケット。パン＆スイーツのほか、ティー＆バーエリアを備え、午前のパン食べ放題から、深夜のバータイムまで、築地から仕入れた鮮魚や手の込んだ肉料理を、時間帯ごとに趣向を凝らし提供するイタリアンレストランです。

10月からはXmas  
ケーキ予約も開始。年末は貸  
し切りの要望も多く早めのご  
予約を!とのことです!!

神奈川県川崎市中原区新丸子町964-3  
TEL 044-948-8371  
営業時間：  
ブレックファースト 9:00～11:00(L.O.10:30)  
ランチ 11:00～17:00(L.O.16:30)  
ディナー 17:00～23:00(L.O.22:00)  
バー 水～土曜 22:00～25:00(L.O.24:00)  
席数32席 カウンター9席 定休日なし

編 集 後 記



10月15日より「新丸子まちの文化祭」が開催中です。今年の弊社の催しは、想像以上の人気となり早々に受け入れ終了となりましたが、イベント自体は11月15日まで続きます。  
今年から日医大さんも参加され、新丸子、武蔵小杉駅周辺と広域にわたり50近い催し物が予定されています。  
年々規模拡大中の本イベント。  
詳しくは、こちらから。。

