

# 元気宣言

地域コミュニティの発展が日本中を元気にする!

平成24年5月30日(隔月刊)  
 発行…株式会社 大山組  
 編集…大山組営業部企画室  
 住所…神奈川県川崎市中原区  
 新丸子東1-827  
 発行部数…100,000部  
[www.ohyamagumi.co.jp](http://www.ohyamagumi.co.jp)

まちづくり応援マガジン  
 supported by Ohyamagumi

[第54号] ご希望の方には毎号直接無料でお送り致します。  
 こちらまで → ☎ 0120-6600-62

## 建主探訪 サクラノ幼稚園 園長 志村様

1階のテラスはウッドデッキ



大ホール



さくらの形に切り抜いた引き戸



広々とした廊下



玄関ホール



## 「天然木に囲まれた素敵な園舎ができました」



昭和33年創立の私立サクラノ幼稚園。14クラス430人の園児を預かる中原区内最大の幼稚園です。そのサクラノ幼稚園がこのたび園舎を建て替えました。新園舎は鉄筋コンクリート造3階建て。玄関ホール横に職員室、1、2階に教室、3階に大ホールを備え、床のフローリングと腰壁には天然木を使用。各教室から直接アクセス可能な園児用トイレや広々とした廊下、テラスのウッドデッキなど、園児にも先生にもとても優しい園舎です。元気いっぱい園児とともに、未来へ向かって羽ばたく新しい園舎の誕生です!

- 物件概要
- 名称 / サクラノ幼稚園改築工事
  - 構造規模 / 鉄筋コンクリート造3階建
  - 用途 / 幼稚園
  - 敷地面積 / 1260.16㎡(381坪)
  - 延床面積 / 1386.82㎡
  - 所在地 / 川崎市中原区下沼部
  - 設計監理 / 株式会社設計研究所
  - 施工 / 株式会社大山組
  - 完成 / 平成24年4月



### 志村園長さんのお話

スキューバダイビングが趣味という志村園長



「以前の園舎はだいぶ老朽化が進んでいました。耐震補強や全面改修を行ってそのまま使うことも考えましたが、地震や災害から大切な園児を守るために、思い切って建替えることに決めました。施工は地元で昔から歴史があり、間違いのない大山組さんをお願いしました。夏休みに旧園舎を解体し、園庭に仮園舎を建て、2、3学期の間に建て替えるという厳しいスケジュールでしたが、絶対工期に間に合わせてくれると思っていましたし、さすがプロ、きちんと完成させてくれました。現場監督も親切丁寧でとてもよかったです。新園舎では、天然木に囲まれているせいか、子供たちが集中して遊んでいるように感じます。泣く子が以前と比べて明らかに減り、皆が穏やかな気持ちで過ごしています。先生たちが以前よりよく掃除をするようになったのもいい変化ですね(笑)。こんなに素晴らしい園舎ができて本当に満足しています。とても幸せです(笑)。」



マンション・ビル建設なら  
 総合建設会社 創業66年

株式会社 大山組

☎ 0120-6600-62

TEL:044-411-3708 FAX:044-433-4595

<http://www.ohyamagumi.co.jp>

〒211-0004 川崎市中原区新丸子東1-827



女性プランナーによるリフォーム&インテリアのお店

デザインステーション



大山組 デザインステーション

☎044-411-8808

<http://www.design-station.net>

〒211-0004 川崎市中原区新丸子東1-773 NewHIMM

営業時間:月~土/10:00~18:00 火・日・祝 定休

# Reform Close Up

リフォーム  
クローズアップ



## 仲間が集う、お茶室を造りたい!!

お茶がご趣味の奥様が、お友達とのコミュニケーションの場所とを考えて集合住戸の一部をサロンルームに改修しました。仲間が心地よく集まる空間にとのご要望に、デザインレーションがお手伝いさせていただきました。"和"のテイストが感じられる素材をたくさん使って、ゲストの気持ちを盛り上げます。

中原区 T様邸



広がりのD・K

梁型を出来るだけ小さくし、照明をダウンライトにすることで、天井を高くスッキリさせることが出来ました。床材は孟宗竹のフローリングで仕上げました。



一般的な6畳の和室に、新たに床の間を設え炉切りを施し、お茶室らしい仕上がり。雪洞風の照明がやわらかい光を放って和みの空間を演出しています。壁の仕上げは、楮(こうぞ)和紙を貼り分けてアクセントをつけました。



6畳の洋室は、お姉様から譲られたウォールナット材のパーソナルチェアと、オーク材の一枚板の座卓を配して、ゆったりと寛ぐスペースに。ここでは、お抹茶ではなくコーヒーを楽しみます。



東リ:小粒玉石

和風テイストの仕上げ材

アパート仕様のトイレが、和の風情漂うレストルームに。手洗廻りは和テイストの釉薬仕上げのタイルで。床の仕上げは玉砂利風のフロアタイルに。

Data

○構造/3階建・鉄骨造 ○築年数/約20年  
○工事内容/スケルトンリフォーム

ここが  
ポイント!

アクセントを上手に入れる。

あまり派手に飾り立てることを好まない日本人ですが、お部屋のどこか1ヵ所にアクセントで差し色を入れることで、とてもグレードアップした空間が出来上がります。最近は壁の1面だけ派手色を塗るなんてインテリアも流行しているようですが、デザインレーションでは、壁のクロスの色や柄を貼り分けたり、タイルをちょっとだけ張ったりする仕上げをお勧めしています。なんでもない壁面に変化が出て、ワンランクUPの空間演出になりますよ。

以前から「元気宣言」を見ていたので、いつかお店に行ってみようと思っていました。今回は貸している1階のお部屋が空いたので、これを機に以前から考えていた夢を実現すべくデザインレーションをたずねてみました。始めはお茶室の本などを持参してこれまでに考えていた構想を色々お話しして、それに対して的確にアドバイスをしてもらったので安心してお任せすることができました。

お茶は、二十代からずっとお稽古を続けているので、いつかは自分のお茶室が持てたらいいなと考えていましたが、自宅では流派にこだわらず肩肘を張らないでご近所のお友達にお茶を振舞う場所とを考えて完成したのがこのお茶室です。普通の2DKのアパートだったスペースがこんなに変貌するとは本当に驚きました。

これからお披露目のお茶会を催す予定なので、お友達の反応が今から楽しみです。

編集後記

弊誌一番人気(?)のコーナー、今月の駄洒落。今回はなんと8歳の女の子からの投稿です。毎回とても楽しみにしてくれているそうで、その出来映えについては家族で論評を交わし、自作の駄洒落も十数作に上るそうです。今回の作品はシンプルながらも非常に独創性の高い作品で、韻の踏み方、言葉の組み合わせ方、響きのしなやかさなど全てが高いレベルにありながら、子供らしいかわいらしさも感じさせるという秀作です。星三つあげましょう♪なーんて冗談ですが、冗談ついでにこれからは作品に星付けちゃいます!ということですからたくさんの投稿お待ちしております(´^`);(こ)