

元気宣言

地域コミュニティの発展が日本中を元気にする!

平成22年9月29日(隔月刊)
 発行…株式会社 大山組
 編集…大山組営業部企画室
 住所…神奈川県川崎市中原区
 新丸子東1-827
 発行部数…100,000部
www.ohyamagumi.co.jp

まちづくり応援マガジン
 supported by Ohyamagumi

【第45号】ご希望の方には毎号直接無料でお送り致します。
 こちらまで→ ☎ 0120-6600-62



大理石張りのエントランス



マンション全景

建主探訪 多摩区登戸 吉澤豊様

「何かの時にはすぐ来てくれるので信頼しています。」

川崎市内で小売業・賃貸業を営む吉澤豊さん。この度、登戸駅近くの木造アパートを土地区画整理事業に伴い解体、新たに賃貸マンションを建てました。新しいマンションは鉄筋コンクリート造3階建て。1フロア6戸ずつの計18戸は全て30~35㎡の広めのワンルーム。ゆったりとした单身者用です。エントランスには大理石を使い、階段やバルコニーの手摺にはヨーロッパ調の鋳物を使うなど、オーナーさんのこだわりがふんだんに盛り込まれています。シャムボードレッサーや浴室乾燥機など設備も充実。ハイスペックな賃貸マンションの誕生です!



吉澤さんのお話

「大山組さんとは、昭和40年代に自宅をマンションに建替えてもらった時からのお付き合いです。かれこれ40年以上になります。その後も分譲マンションや娘の自宅など5棟ほど建ててもらっています。今回の建替えはアパートの老朽化と登戸の土地区画整理事業に伴うものです。160坪あった土地は130坪になってしまいましたが、以前の木造アパートと同じ18世帯ができました。まだ周辺は区画整理中ですが、新しい道路が完成すれば駅にも3分ほどで行けるようになります。部屋は賃貸需要も考慮して少し広めの单身者用にしました。大理石と御影石を使ったエントランスがとても気に入っています。名前のフォンテーヌはフランス語で泉。響きがいいし、湧き出る意味で縁起もいい。完成して9ヶ月ほどですが、満室で賃貸経営も順調です。大山組さんとは何かあるとすぐに来て対処してくれるのでとても信頼しています。立派なマンションが出来てとても満足しています。(笑)」

- 物件概要
- 名称/ラ・フォンテーヌ
 - 構造規模/鉄筋コンクリート造3階建
 - 用途/共同住宅
(1R×18戸[30.4~35.58㎡])
 - 敷地面積/422.00㎡(127.6坪)
 - 延床面積/716.96㎡
 - 所在地/川崎市多摩区登戸
 - 設計・監理/權建築設計事務所
 - 施工/(株)大山組
 - 完成/平成21年12月

こんなことも
しています

アット @Ohyama

「中原中学校」(1980)

1947年開校の川崎市立中原中学校。小杉丸子地区を通学区とし、60年以上の歴史を誇る伝統校です。1980年に建替えられて現在の姿となったこの中学校も大山組の仕事です。ひとつひとつを大切に。確かな技術で揺るぎない信頼を。



マンション・ビル建設なら

総合建設会社 創業64年



☎ 0120-6600-62
 神奈川県川崎市中原区新丸子東1-827
www.ohyamagumi.co.jp

▲ 元気宣言はWEBでもご覧頂けます。
 大山組ホームページからどうぞ。

女性プランナーによるリフォーム&インテリアのお店

デザインステーション



大山組 デザインステーション

☎044-411-8808

ホームページにも詳しい施工事例が満載。是非アクセスして下さい。

<http://www.design-station.net/>

〒211-0004 神奈川県川崎市中原区新丸子東1-773 NewHIMM 営業時間:月・水～金/10:00～20:00 土・日/10:00～18:00 火・祝定休



編集後記

ようやく訪れた秋。物思ふ秋。源氏物語でもそう詠まれているくらいですから、秋は千年前から変わらず人に物思わせてきたのでしょうか。ところで元気宣言は新聞折込で毎号10万部を配布。不況のあおりで折込広告がめっきりと減る中、これだけ続いているのもめずらしい、と折込会社の人からお褒めの言