

地域コミュニティの発展が日本中を元気にする!

元

気

宣

言

平成21年9月30日(隔月刊)  
発行...株式会社 大山組  
編集...大山組営業部企画室  
住所...神奈川県川崎市中原区  
新丸子東1-827  
www.ohyamagumi.co.jp

まちづくり応援マガジン  
supported by Ohyamagumi

[第39号] ご希望の方には毎月直接無料でお送り致します。  
こちらまで → ☎ 0120-6600-62

建主探訪

中原区木月 野村・松本様



マンション外観。外壁は45丁掛タイル



広々のオープンキッチン

自宅部分

最新のタッチパネル

# 「こんな素晴らしい家に住めるなんて思っていませんでした。」

慶応大学矢上キャンパスの程近く、矢上川のほとりにお住まいの野村・松本さんご一家。このたび築30年の自宅とアパートを取り壊し、鉄筋コンクリート造4階建ての賃貸マンションに建替えました。1階にオーナーの自宅とオフィス、2~4階を全部屋29㎡の広めの1K(12戸)としたこのマンションは、防犯

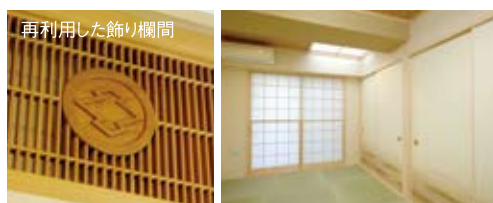
カメラ付エレベーターや2口ガスコンロ付システムキッチンを備えるなど、細部にまでこだわった充実の仕様で賃貸市場での高い競争力を実現。オーナーの想いを叶えたハイスペックな賃貸マンションが誕生しました。

## 野村・松本様のお話



野村・松本さんご一家

「以前の家は木造で何度か増築を重ねていたのですが、地震で揺れるなど不安が大きかった。親が遺してくれた土地を有効利用したいという思いもあり、大山組さんに建替えの相談をしました。当初から営業と設計の方が、プランや事業収支、資産運用の説明をわかりやすく丁寧してくれました。家族の都合に合わせて夜に来てくれるなど、きめ細やかな対応も光っていました。工事中も現場監督や職人がみな丁寧でいい仕事をしていて、特に社内検査がとても厳しく行われていたのが印象的でした。床柱や飾り欄間などは以前の家で使っていたものを再利用してもらい前の家の思い出も残せし、光熱費は建替え前に比べて3分の2になった。正直こんな素晴らしい家に住めるとは思っていませんでした。マンションの名前は、家族のきずな(=ボンス)を大切にしたいと娘たちがつけました。大山組さんとは親の代からのお付き合いですが、こうして私の代でも付き合いができることが本当に素晴らしい。今思えば全てがきわめて順調に行っただと思います。とても感謝しています。」



再利用した飾り欄間

トップライトから自然光が差し込みます



自宅部分

## 賃貸部分



居室はゆったり9.3帖

- 物件概要
- 名称/ボンスNOMA日吉
  - 構造規模/RC造4階建(ラーメン構造)
  - 用途/共同住宅[1K(29.44㎡)12戸]+オーナー邸
  - 敷地面積/279.01㎡(84.4坪) ○延床面積/526.94㎡
  - 所在地/中原区木月4丁目 ○設計施工/(株)大山組

こんなこともしています

アット@Ohyama

## 等々力球場



全面人工芝のグラウンド



収容人員は3000人

等々力緑地の中央に位置し、アマチュア野球用の球場として市民に愛されている等々力球場。両翼93m、中堅120m、照明塔4基など本格的設備を備えるこの球場も大山組の仕事です。ひとつひとつを大切に。確かな技術で揺るぎない信頼を。

マンション・ビル建設なら

総合建設会社 創業63年



株式会社 大山組

☎ 0120-6600-62

神奈川県川崎市中原区新丸子東1-827

www.ohyamagumi.co.jp

▲ 元気宣言はWEBでもご覧頂けます。  
大山組ホームページからどうぞ。

