

地域コミュニティの発展が日本中を元気にする!

元 気 宣 言

平成19年7月25日(隔月刊)
発行...株式会社 大山組
編集...大山組営業部企画室
住所...神奈川県川崎市中原区
新丸子東1-827
www.ohyamagumi.co.jp

[第26号] まちづくり応援マガジン
supported by Ohyamagumi

●ご希望の方には毎号直接無料でお送り致します。こちらまで → ☎0120-6600-62

建主探訪

世田谷区 殿村様

「しっかりした建設会社さんで 安心してお任せできました。」

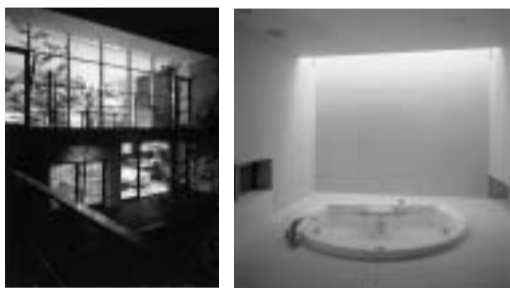
世田谷区の閑静な住宅街に建てられた殿村邸。150坪の広大な敷地に、中庭を囲むように建てられた完全注文式の二世帯住宅です。できるだけ自然素材を使いたいというご主人のご要望で、無垢のフローリングやしゅくいの塗壁、竹で編まれた天井など、天然素材がふんだんに使われています。家の中の土間や、中庭に設けられた畑など、自然と共存する工夫がたくさん。様々な木々が植えられた庭には、鳥やカエルが訪れて、季節の移ろいを楽しませてくれているそうです。



重厚なエントランス



シックな雰囲気の洋室



ジャクジーバスの天窗からは星空が

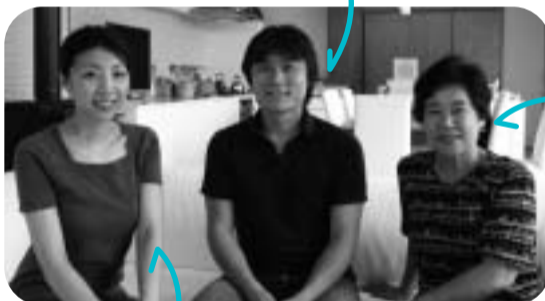


柔らかな
間接照明の玄関ホール

ご主人の声

「素材をできるだけ自然なものに、という希望を叶えたとても素晴らしい家が出来ました。中庭の畑ではトマトやナス、苦瓜などの栽培も始めています。陽光が降り注ぐリビングは寝転がるととても気持ちがいい。休みの日はもっぱら家でゆったりとした時間を満喫しています。家は一生に一度の買い物ですから、いい設計士と建設会社に出会えたことにとても感謝しています。」

殿村さんご一家。ご主人の殿村さんはヤフー株式会社の事業部長さん。



お母様の声

「こんな素晴らしい家が出来て本当に感謝しています。毎日幸せをかみしめています。」



コの字に囲まれた中庭

奥様の声

「建て付けの悪いところがあったりすると、飛んできてすぐに直してくれるところがとてもいいです。監督さんが庭を見ながら“いい家だなあ”とまるで自分の家のように愛着をもってくれているので、とてもうれしく思っています。設計図がどんどん家になっていく様子は見ていて本当に楽しいものでした。今はアロマテラピーの勉強をしているので、行く行くは家でサロンを開けたらいいなと思っています。」



土間のある和室



落ち着きのある玄関

物件概要

- 構造規模/S造+RC造 地上2階・地下1階
- 延床面積/404.77m²
- 設計監理/KEN一級建築士事務所
- 施工/(株)大山組

こんなことも
しています

アット

@Ohyama

障がい者支援施設
みずさわ (2007)



知的障害者の生活支援を行うための施設としてこの春開所したみずさわ。宮前区の丘陵に建てられた全室個室のこの施設も大山組の仕事です。ひとつひとつを大切に。確かな技術で揺るぎない信頼を。

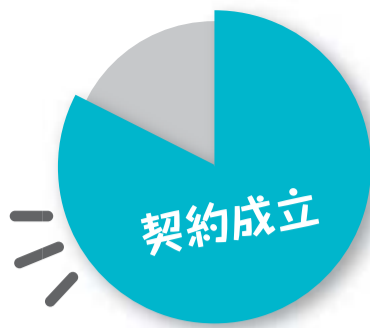
マンション・ビルから注文住宅まで



総合建設会社 創業60年

ohyama
株式会社 大山組

☎ 0120-6600-62
神奈川県川崎市中原区新丸子東1-827
www.ohyamagumi.co.jp



リフォーム成約率が80%を超えるワケ

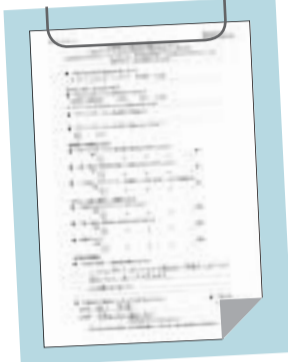
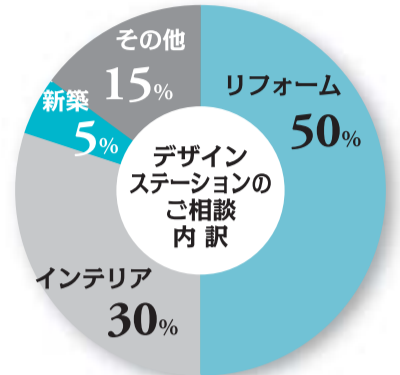
プラン・お見積のご相談のうち実際の契約に至った割合。成約率は驚異の**83.3%**を達成。(H18.4~19.5実績)

お客様満足度も93点の最高水準

(100点満点換算の平均値) (H18.4~19.5実績)

➡ 工事完成後にお客様にアンケート調査を実施。プラン担当者の対応、工事担当者の対応、プラン見積スピード、プラン内容、工事仕上り、金額の六つの項目をそれぞれ5段階評価にて採点。

デザインステーションの相談スタッフは**全員女性**。丁寧で細やかな対応とプロの施工技術が最高水準の満足度を支えています。**お客様も9割が女性**です。お客様を急かさず、提案を押し付けず。それぞれの方のペースに合わせてお打合せを進めていきます。**せっかくお金をかけるなら、じっくりと付き合える、本当に信頼できるパートナーとリフォームの夢を叶えてみませんか。是非一度ご相談ください。**



洗面台
大田区M邸



店内には1000種類以上の建材カタログ・見本を常備。



子ども家具



一緒に家具・カーテンも買えるよ(国内外各メーカーお取扱い)



お客様の満足の声がたくさん届いています。

仮住まい(2DK、3DK)も無料です。

女性同士だから相談しやすい、話しが早い。プランナーさんはリフォームのプロで、何を聞いても答えてくれて本当に頼りがいがありました。(世田谷区 野崎様)

プラン担当の方の気配りと対応が非常に良かった。工事担当の方も小さな気配りをしており、大変感謝しています。妻もお願いして本当に良かったと言っています。(中原区 中島様)

施工が信頼のある大山組さんだから安心でした。納期厳守、工事の丁寧さ、要所での確認など、大変に満足するリフォームでした。(中原区 石井様)

素材の特徴、価格をきちんと説明した上で建具や材料を選ばせてくれたので安心でした。どんな相談でもこちらの要望と意図を汲んだプランを提案して下さい、迷った的確なアドバイスがくれました。(大田区 久本様)

ホームページにも詳しい施工事例が満載。是非アクセスして下さい。
<http://www.design-station.net/>
お問い合わせもこちらからOKです。

女性プランナーによるリフォーム&インテリアのお店



大山組 デザインステーション
☎044-411-8808
お問い合わせはこちらから

新丸子駅 徒歩30秒!



〒211-0004 神奈川県川崎市中原区新丸子東1-773 NewHIMM
営業時間:月~土曜日/10:00~20:00 日・祝日/10:00~18:00

編集後記

この6月20日施行の建築関連法の大幅改正。構造の二重チェック、申請後の設計変更は認めないなど確認業務の厳格化の影響から、今後しばらくは新規着工ができない、建築業界はますます淘汰が進むなどの声もあります。そしてそれらが本格化するのはまさにこれから。しかしどんな状況であろうとも必ず勝ち抜いていこう!なんだか徐々にマジメなことを書いていたらすっかり熱く…。今宵も暑さと熱さのクールダウンにビールを愛でる夏の(?)夜長です。(こ)

今月の駄洒落...「クレヨン」をかってクレヨン(中原区 杉田めぐみさん)

「今月の駄洒落」コーナーでは皆様から駄洒落を募集しています。応募はメール (info@ohyamagumi.co.jp)、若しくはハガキ (大山組本社宛) で「営業部企画室・今月の駄洒落係」まで。採用された方にはお米券 (5kg) を差し上げます!