

地域コミュニティの発展が日本中を元気にする!

# 元気宣言

平成18年1月25日(隔月刊)  
発行…株式会社 大山組  
編集…大山組営業部企画室  
住所…神奈川県川崎市中原区  
新丸子東1-827  
電話…044-411-3708  
ファックス…044-433-4595  
[www.ohyamagumi.co.jp](http://www.ohyamagumi.co.jp)

【第17号】 まちづくり応援マガジン  
supported by Ohyamagumi

●ご希望の方には毎号直接無料でお送り致します。こちらまで → ☎0120-6600-62

## 「本当にすごいと思いました」

### 建主探訪 横浜市港北区 榎本様ご一家

平成16年7月に完成の榎本邸。築39年の木造住宅を建替えました。お住まいになって一年半たった榎本さんにお話を伺いました。

「建替えのきっかけは老朽化でした。リビングが家の真ん中であって窓がなく、家の中からは外の天気も伺えないような家でした。ですから設計士には明るくて陽射しが入る家にして欲しいとお願いしました。」



#### 住み心地はいかがですか？

「家の中心におおきなトップライトがあり、そこから外の様子がよく伺えます。天気の移り変わりがわかる上に、夜になると星や月がよく見えます。夜トイレに行くときも月明かりが照らしてくれるので電気いらずです。リビングの大きな窓からは夕焼けがきれいにできて、冬には富士山まで望めます。庭の白樺は秋になるときれいに紅葉しますし、季節や自然の移ろいを本当によく感じさせてくれる家です。」



#### 建設会社はどのように選んだのですか？

「設計事務所の紹介などで5社から見積をとって最終的に大山組さんに決めました。工事中は近くに仮住まいをしていたので毎日現場を見ていましたが、工事の手配から近隣への配慮まで本当によくやってくれました。私たちの意見もよく聞いてくれたし、営業マンから現場監督までみな真面目で仕事が丁寧で本当に驚きました。いま思えばよくあの金額でこれだけの仕事をしてくれた



和室から望む庭の白樺。

と思います。また大山組デザインステーションさんがカーテンやブラインドなどのコーディネートから取り付けまでしてくれたのも非常に良かった。現場監督とインテリアコーディネーターが同じ会社の人なので、収まりなどをうまく調整してくれた。あまり目立



ちませんがこのサービスは他にはないし、すごくいいと思いました。もっとPRしたほうがいいと思いますよ(笑)。」

現在はご家族3人でお住まいの榎本さん一家。今日も夕焼けに映える富士山を見ながら一家団樂を楽しまれています。

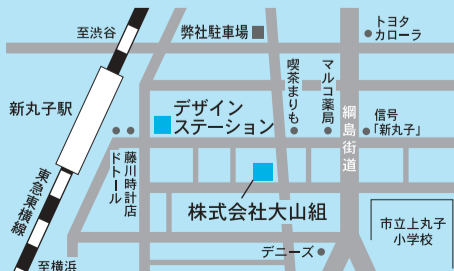
#### 建物概要

- 木造2階建て
- 敷地面積 / 108.93m<sup>2</sup>
- 建築面積 / 62.29m<sup>2</sup>
- 延床面積 / 115.93m<sup>2</sup>
- 家族構成 / 夫婦 + 息子2人
- 設計 / KEN一級建築士事務所
- 施工 / (株)大山組



開放的なリビング。  
天井高は3.75m。

地域密着型総合建設会社  
創業60年  
**ohyama**  
株式会社 大山組  
フリーダイヤル 0120-6600-62  
神奈川県川崎市中原区新丸子東1-827  
[www.ohyamagumi.co.jp](http://www.ohyamagumi.co.jp)



女性プランナーによるリフォーム・インテリアのお店

#### デザインステーション

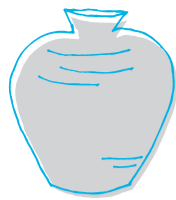
Ohyama

大山組 デザインステーション

〒211-0004 神奈川県川崎市中原区新丸子東1-773 NewHIMM  
TEL 044-411-8808 FAX 044-411-8834  
営業時間：月～土曜日 / 10:00～20:00 日・祝日 / 10:00～18:00  
URL <http://www.design-station.net>

新丸子駅  
徒歩30秒!

# リフォームのツボ



生活スタイルや家族構成は年と共に変化していくもの。であればその器である家もまた変化に合わせて形を変えるのが理想ではないでしょうか。ここでは“今ある家を長く使うための知恵”リフォームで効率よく最上の生活空間を実現する秘訣をご紹介します。

感じる床材

## 「カラダが喜ぶムク材の家」～ムクフローリング編～

家の中で一番体が触れる場所、それは床です。素足で触れたときの感触、温もりを大切にしたいならムクフローリングがオススメです。樹種や木目によって大きく変わる床の表情が、住まい手の個性を最大限に表現します。また木そのものの香りによるリラックス効果はムクならではのもの。あなたも本物の自然素材で、一步先行く健康リフォームをしてみませんか。

### 無垢フローリングの特徴

長所

1. 適度な弾力性（踏み心地がよい）
2. 自然な香り（リラックス効果）
3. 高い断熱性（保温効果が高い）
4. 豊かな調湿性
5. 使い込むほどに増す味わい
6. 高いメンテナンス性（汚れや傷を表面研磨や部分補修で直せる）
7. 有害物質を含まない安全性

短所

1. 湿度変化で膨張すると床が反る、突き上げることがある
2. 乾燥して収縮すると目地に隙間が空くことがある

貼り方もいろいろ。これはメープルのヘリンボーン貼り



床暖房対応タイプもあります。



### ムク材は種類もいろいろ

ヤトバ



ブラックチェリー



ムク材とは1本の木からそのまま削り出した材料のこと。



こちらは一般的に使われる複合フローリング材。薄く加工した木材を重ね合わせ、複数の層から成っている。

かつては床にも当たり前に使われていたムク材。しかし最近ではフローリングと言えば施工性や経済性、製品安定性などで優れている複合フローリング材を使うのが一般的です。様々な加工建材を使用して作られる現代の住宅。そんな時代だからこそ100%天然素材であるムクフローリングで足元から自然を感じてみてはいかがでしょうか。

ムクフローリングのリフォームもやっています。  
大山組デザインステーションに是非一度ご相談ください！

## 「住宅工事の契約における消費者トラブルの防止に関する協定」について



大山組は、川崎市と「住宅工事の契約における消費者トラブルの防止に関する協定」を締結しています。これは川崎市が昨年12月に導入した制度で、住宅工事の契約時における事業者と消費者間のトラブルを未然に防止するため「川崎市消費者の利益の擁護及び増進に関する条例」に基づいて、一定の条件を満たした住宅工事業者が協定店として川崎市に登録されるものです。私たちはこの協定に基づいて、お客様にわかりやすい、明確で公正な住宅工事の契約を行うことをお約束いたします。



### 編集後記

今回登場の榎本邸は今注目のKEN一級建築士事務所設計のデザイナーズ住宅。快く取材に協力して下さった榎本さんご一家。本当にありがとうございました。リビングの窓から見えた夕焼けに映える山の稜線。「いつかあんな家に住みたい・・・」取材に同行した女性スタッフの独り言に全てが凝縮されていました。株？宝くじ？いいえ、地道な努力です・・・夢と現実のはざまに何をか想ふ。何はともあれ、今年もよろしくお願いたします！（こ）

こんなことも  
しています

### アット @Ohyama クリーンルーム

空気中の微粒子や細菌を一定の範囲内に抑え、自然界には存在しない清浄な空間を実現するクリーンルーム。半導体や精密機械の最先端工場の心臓部であるこの空間も私たち大山組は手がけています。ひとつひとつを大切に。確かな技術で揺るぎない信頼を。



●「今月の駄洒落」コーナーでは皆様から駄洒落を募集しています。応募はメール（info@ohyamagumi.co.jp）、若しくはハガキ（大山組本社宛）で「営業部企画室・今月の駄洒落係」まで。採用された方には粗品を差し上げます！

今月の駄洒落...「お爺ちゃん、廊下に帽子置きっぱなしよ」「老化防止じゃ」（森力男さん(91)の投稿）