

地域コミュニティの発展が日本中を元気にする!

元 気 宣 言



平成17年1月27日(隔月刊)
 発行…株式会社 大山組
 編集…大山組営業部企画室
 住所…神奈川県川崎市中原区
 新丸子東1-827
 電話…044-411-3708
 ファックス…044-433-4595
www.ohyamagumi.co.jp

[第11号]

まちづくり応援マガジン
 supported by Ohyamagumi

●ご希望の方には毎号直接無料でお送り致します。こちらまで → ☎ 0120-6600-62

特集

あなたの夢はどんなリフォーム?

ひとくちにリフォームといってもその種類は本当に様々。目的や予算、また生活スタイルによっても全く異なる形を見せます。ひとつひとつがオンリーワンの夢を叶えるためのリフォーム。大山組デザインステーションがお手伝いした夢の数々をご紹介します。

Case 1

こだわりのライフスタイル実現型

横浜市南区Y邸

新築マンションを南仏風コーディネートに

愛犬のゴールデンレトリバーと気兼ねなく暮らせるようにとペット可マンションを購入したYさんはこだわりのライフスタイル実現型。新築マンションを入居前にリフォームしました。リビング(10畳)と和室(6畳)の間仕切り壁を撤去してリビングを16畳に拡張、大型犬とゆったり過ごせる広々とした空間を実現しました。また壁紙もイタリア製のものに張り替え、お気に入りのシャンデリアも付けて、こだわりいっぱいの南仏風コーディネートが完成です。

奥様:「殺風景だったマンションの一室を、黄色を基調とした温かみのある雰囲気



にカラーコーディネートしました。おかげですごく居心地のいい家になりました。以前の住まいより不便な立地に不満を感じることもありますが、この部屋にいると心が癒されます。犬も特等席で毎日気持ちよさそうにしていますよ。(笑)」
 建築に詳しいご主人:「気に入った壁紙が見つからず困っているときにデザインステーションの紹介で輸入壁紙のショールームへ行ったところピッタリ気に入ったものを見つけることができました。選んだ壁紙は国産のものに比べると薄い上に規格も異なるので張るには大変高い技術が必要だったのですが、とても上手に張ってもらいました。仕上がりには大変満足しています。」



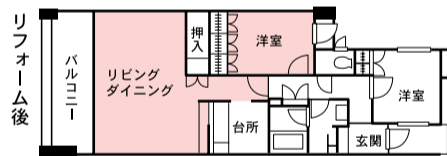
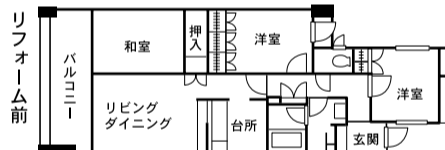
←こだわりの輸入クロス。淡いイエローです。

DATA

総工費/80万 建築構造/RC造
 工事期間/10日間 床面積/70㎡
 家族構成/2人+1匹 施工面積/36㎡

工事内容

- ・和室撤去
- ・リビング拡張
- ・リビング・洋室クロス張替え
- ・造作材塗装



…リフォーム箇所

今回ご紹介しましたショールームのご案内

TECIDO テシード 新宿(OZONE) Showroom
 常時300種以上の輸入壁紙の見本帳とファブリックスをストックしています。世界中のインテリアのトレンドをその目でお確かめ頂けます。

東京都新宿区西新宿3-7-1
 新宿パークタワー内 リビングセンター 6F
 TEL 03-5326-9051 FAX 03-5326-9052
 水曜日定休(祝日は除く) 10:30-18:30

リフォームフェアのお知らせ

リフォーム相談フェア開催

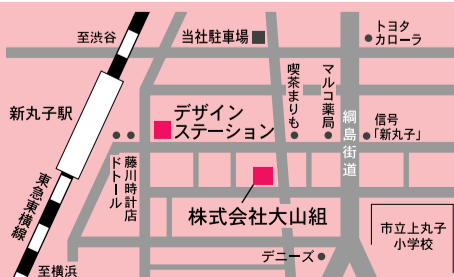
女性インテリアコーディネーターがお待ちしております。是非一度ご相談ください。

- 日時 1月29日(土)・30日(日) 午前10時～午後8時(日曜日は午後6時まで)
- 時間 大山組デザインステーション 新丸子駅徒歩30秒(地図は下記をご覧ください)

ご来場のお客様には
 もれなく観葉植物の
 ミニ鉢を差し上げます。



フリーダイヤル 0120-6600-62
 神奈川県川崎市中原区新丸子東1-827
www.ohyamagumi.co.jp



女性プランナーによるリフォーム・インテリアのお店

デザインステーション



大山組 デザインステーション

〒211-0004 神奈川県川崎市中原区新丸子東1-773 NewHIMM
 TEL 044-411-8808 FAX 044-411-8834
 営業時間:月～土曜日/10:00～20:00 日・祝日/10:00～18:00

エンターテイメント追求型

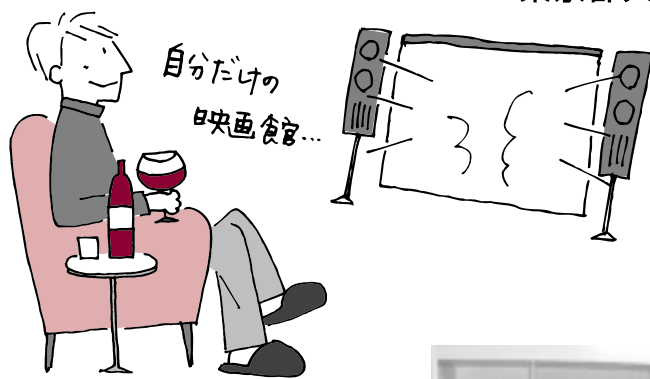
Case
2

東京都大田区T邸

地下のフリースペースをオーディオルームに

レコード会社にお勤めのTさんは“エンターテイメント追求型”。19畳の地下室を趣味と実益を兼ねたオーディオルームへとリフォームしました。1万枚以上のCDをストックできるスペースを確保しながら、壁と天井に吸音部材を使用して音響にも配慮。更に隣室には特注のミニキッチンとトイレも設置して音楽鑑賞や楽器演奏、パーティーなどが楽しめるエンターテイメントスペースが完成しました。

T様：「新築の際にも大山組さんに施工



してもらったのでリフォームも安心してお任せしました。出来上がりには満足しています。これから音楽機材やCDコレクションをどう配置するかが楽しみです。」



ミニキッチン付でパーティーにも便利。



DATA

総工費／450万
工事期間／3週間
家族構成／5人+1匹
建築構造／RC造
施工面積／36㎡

工事内容

- ・断熱材吹付け
- ・床・壁・天井仕上げ
- ・床暖房設置
- ・トイレ・ミニキッチン新設
- ・ロールスクリーン・照明取付

Case
3

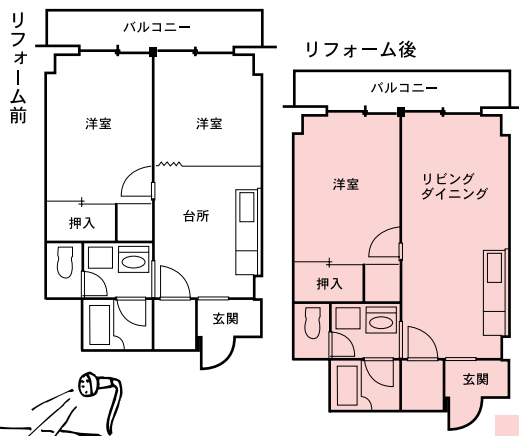
住まいリフレッシュ型

川崎市中原区新丸子I邸

古くなった住まいを丸ごと一新



部屋をつなげることでより広く明るくなりました。



DATA

総工費／440万
工事期間／3週間
家族構成／1人
建築構造／RC造
施工面積／35㎡

工事内容

- ・洋室間仕切り撤去
- ・床・壁・天井張替え
- ・キッチン・バス・洗面・トイレ取替え
- ・建具交換
- ・カーテン・照明取付

築30年の2DKのマンションにお住まいのIさんは住まいリフレッシュ型。キッチンと洋室の間仕切り壁を撤去して1LDKにし、バス、キッチン、トイレ、洗面化粧台といった水廻りを全て新しいものに交換、更に床壁天井も全て張り替えて新築同様のお部屋にしま

した。工事中の仮住まいは大山組の賃貸マンションを無料でご利用頂きました。I様：「室内が明るくなって以前より広くなったみたい。とても満足しています。これからずっとここで心地よく暮らしていけます。」



暗かったキッチンも明るく快適に。



ホームページリニューアルのお知らせ

大山組のホームページが新しくなりました。デザインステーションのホームページも同時に開設しましたので是非ご覧ください。

大山組 <http://www.ohyamagumi.co.jp/>

大山組デザインステーション

<http://www.design-station.net>



こんなことも
しています

アット @Ohyama 災害復旧



私たち大山組は災害対策基本法の規定に基づいて設立された防災対策特設作業隊に所属しています。これは災害対策を迅速且つ効果的に行うことを目的に結成された作業隊で、災害発生時に緊急出動して被災した道路や建物の応急対策及び復旧作業を行います。市民の生命と財産を災害から守るために。私たちは常日頃から備えを忘れません。

編集後記

記事作りから取材、写真撮影までデザイン以外は全てスタッフによる手作りの本誌。編集会議はいつも喧々譁々です。特に女性スタッフの迫力は凄まじく、彼女たちの感性に合わない提案などしようものならホントに自分は上司なのか?と疑いたくなるほど言葉のパンチを浴びせられます。最近では「今月の駄洒落」のネタ切れにも頭を悩ませており、締切りのプレッシャーはますます重くなるばかり。入稿後の束の間にささやかな安らぎ(?)を覚える今日この頃です。(こ)

今月の駄洒落... ● マスカラしてますから!